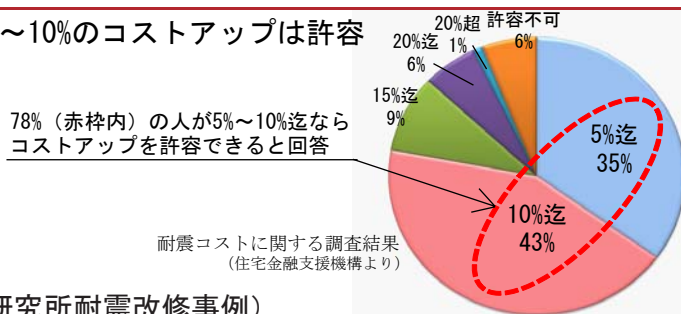


## トピックス

### 住宅取得時の重視項目に「耐震性」、耐震性の強化なら5%~10%のコストアップは許容

住宅金融支援機構は、今後5年以内に具体的な住宅取得予定者892件を対象にした調査結果を発表し、震災後特に重視する項目として「耐震性」が、震災前の約2倍の高い結果となりました。

また、耐震性と回答した約半数は、「コストアップしても耐震性を高めたい」とし、耐震性を強化する場合のコストアップは、78%の人が5%~10%までなら許容できると回答しています。



## トグル実績の紹介 (東京大学(本郷キャンパス) 東洋文化研究所耐震改修事例)

本号では、東京大学東洋文化研究所の耐震改修工事についてご紹介します。

### ◇建物概要

東京大学東洋文化研究所は、主として人文学や社会科学の方法を用いて、アジアと世界の過去・現在・未来を総合的に研究し理解しようとする研究者のための世界的な拠点です。70万冊に近い蔵書があり、アジア研究に関する有数のコレクションとして、内外の多くの研究者に活用されています。

### ◇設計者様のコメント

発注者様の要望は以下の項目で、いくつかの工法の中からトグル制震構法を選択しました。

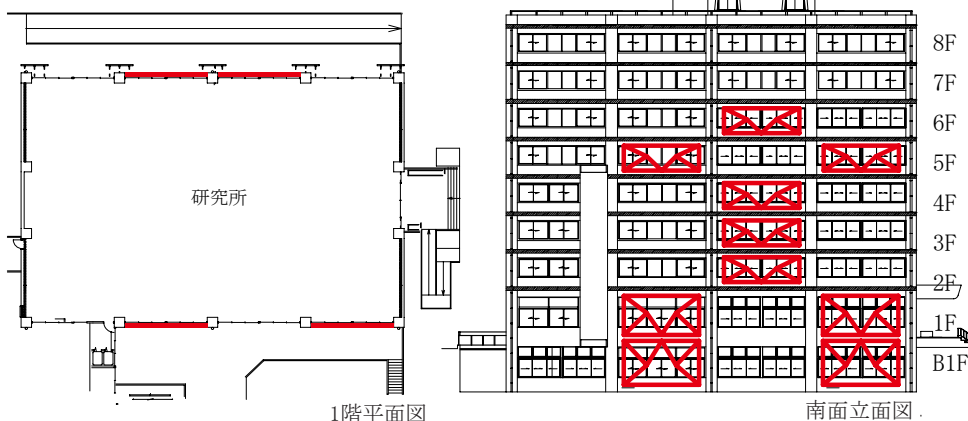
- ①補強量が抑えられ室内空間を妨げることがなく設置が可能なこと
- ②補強量を抑えることで全体の工事費を抑えること
- ③様々な国から研究者が訪れる施設にふさわしい先進的な技術であること。

\*キャンパス内には様々な耐震工法にて改修した建物があります。



### ◇工事概要

構造・階数	RC造 8階建て				
延べ床面積	6,610㎡				
トグル基数	40基				
設計	(株) 類設計室				
施工	(株) イズミ・コンストラクション				
平成18年度	平成19年度				
1月	4月	7月	10月	1月	
← 設計期間 →		← 全体工期 →		↓ 公告 ↓	← トグル取付 →



### ◇工事写真



### ◇完成写真

