

トグル®実績の紹介（市営住宅駒場改良団地耐震改修工事）

今回は函館の市営住宅様の案件をご紹介します。

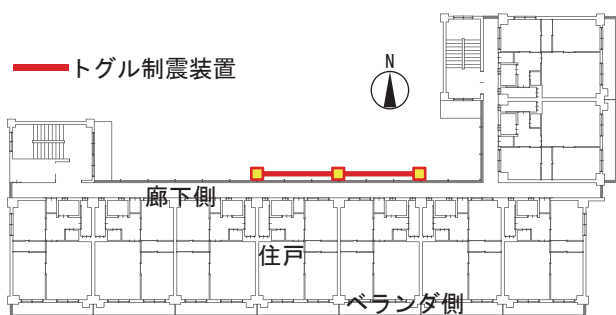
工事の特徴は、**北側配置、外部設置、住みながらの施工**です。

2010年	2011年	2012年
5 6 7 8 9 10 11 12	9 10 11 12 1 2 3 4 5 6 7 8	
設計期	全体工期	
	トグル取付け	

所在地	北海道函館市
建築年	昭和53年
構造・階数	RC造・地上7階
延床面積	4,638㎡（63戸）
設計	株式会社 建築設計工房ロゴス
施工	曲小小倉工務店・ ホーム企画JV

トグル基数：22基[1枠2基]
外付け

500kNタイプ	×11枠
3F：2枠	6F：1枠
2F：2枠	5F：2枠
1F：2枠	4F：2枠



2F 平面図



北側立面図



施工前



施工後



施工写真



造成杭鉄筋立て込み



スラブ補強鉄筋組立



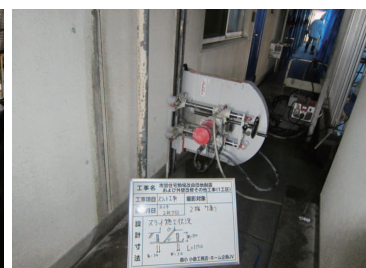
スラブ補強型枠（吊型枠）



鉄骨建て方



制震装置腕部材取付



構造スリット切断

施工者様の声

北海道で初めて、制震装置を用いた住宅の耐震補強を経験できた事をうれしく思っています。住みながらの施工という事で、アンカーを原設計に無いサイレントに変更したり多少苦労しましたが、入居者からの大きなクレームもなく無事引き渡す事ができました。